

Compte rendu de la réunion du Conseil communautaire SEANCE du 13 OCTOBRE 2009

Etaient présents : Mesdames et Messieurs : BLANC Anne, ALBERT Eliane, ALBINET Hervé, ALLEGUEDE Jean-Marie, BARRES Eric, BERTIN Lucien, BESSIERE Roland, BIARGUES Lucien, BORIES Jacqueline, BOU Patrice, BOUSQUET Sylvain, BRUGIER Patrick, CAZALS Claude, CLUZEL Pierre, COUDERC Isabelle, DOUZIECH Olivier, ENJALBERT Guy, GINESTET Béatrix, JULIA Jean-Louis, LACOMBE Danielle, LACOMBE, Jean, MALIE Ginette, MARTY Josiane, MARRE Nicolas, MAZARS Jean-Pierre, MONJALES Didier, MOUYSET Alain, MOUYSET Joël, NEUMANN Thierry, SUDRES Christian, VERDEIL Marcel, VERNHES Nadine

Excusé : MALGOUYRES Jean, BOUSQUIE Christian

M. DOUZIECH Olivier est nommé secrétaire de la séance

Ordre du jour :

- *Approbation du compte rendu des réunions du conseil du 31 mars 2009 et du bureau des 06 mai ; 09 juin et 08 septembre 2009 ;*
- *Avenant au marché de collecte de la déchetterie - reconduction de la COVED;*
- *Avenants aux travaux du CLSH;*
- *Convention pour la reprise des bouteilles de gaz : PRIMAGAZ;*
- *Plaque commémorative pour la Mémoire des Déportés Juifs de l'Aveyron;*
- *Décision Modificative (travaux au CLSH et Avance de trésorerie MFR);*
- *Intégration de monsieur MARTINEZ - Technicien - au sein du personnel de la CCN;*
- *Point sur les opérations en cours;*
- *Compte rendu de:*
 - * *la commission 'intercommunalité de l'AMF;*
 - * *la réunion préfectorale sur l'intercommunalité;*
- *Questions diverses.*

Monsieur Cazals de Castelmary ouvre la séance en souhaitant la bienvenue à l'ensemble des membres de la Communauté de Communes du Naucellois

➔ Approbation des compte rendus des réunion du 31 mars - 06 mai - 09 juin et 08 septembre 2009

➔ SERVICE DES ORDURES MENAGERES ET DECHETS ASSIMILES

↳ Information sur la fermeture du site de stockage du Burgas le 16 mai 2010, les collectivités sont en recherche d'une solution de remplacement (quais de transfert dans un premier temps puis nouveau site de stockage sur l'Aveyron);

↳ Restitution de l'étude réalisée par le SYDOM sur le coût du service des OM;

↳ Piste de travail afin de minimiser les augmentation des OM pour l'avenir : modification des tournées en regroupant les points de collecte : le coût de la fabrication et la pose des socles pour les containers seront pris en charges par la CCN. Dans la mesure du possible, intégration paysagère des containers - compensation pour les communes qui ont déjà réalisé ces travaux elles même.

↳ Convention avec l'association "la ligue nationale contre le cancer";

↳ **Avenant au marché de collecte de la déchetterie : reconduction de la COVED**

Proposition de prolonger jusqu'au 16 mai 2010 (date de fermeture du site du Burgas) le marché de la COVED pour la collecte des déchets et l'enlèvement des bennes de la déchetterie.

Après en avoir délibéré les membres du conseil, décident de prolonger le marché de prestations de collecte de déchets avec la COVED jusqu'au 16 mai 2010 et chargent Madame la Présidente de relancer la consultation d'entreprises pour cette prestation, dès que les nouvelles conditions de stockages des déchets seront connues.

↳ **Traitement et valorisation des déchets : reprise des bouteilles de gaz par PRIMAGAZ**

Signature d'un contrat d'une durée maximale de cinq ans avec la Compagnie des Gaz de Pétrole PRIMAGAZ pour la reprise des bouteilles récupérées à la déchetterie de la Communauté de Communes du Naucellois.

➔ SERVICE ASSAINISSEMENT AUTONOME

Présentation du nombre de conventions signées

→ OPERATION EN COURS

↳ Réaménagement de l'ancien couvent de Frons en habitat intergénérationnel

Travaux tranche 1 en cours - dossier de la 2^{ème} tranche en cours de finalisation.
Réflexion à mener sur le fonctionnement de cette structure

↳ Travaux du Centre Social et Culturel et du Centre de Loisirs Sans Hébergement du Naucellois

* Décisions Modificatrices N° 2 – Budget PRINCIPAL – Exercice 2009

Section	Compte - Opération	Intitulé	Diminution	Augmentation
ID	2317 - 40	Immobilisations reçues à titre de mise à dispo - Voirie	55 000 €	
ID	2317 - 22	Immobilisations reçues à titre de mise à dispo - CSCN		55 000 €

* Avenants au travaux du CLSH

~ Titulaire du Marché : Sani-Thermi

Objet : Lot n° 8: Plomberie –Chauffage

Montant du Marché : 17 602.73 € TTC

Objet de l'avenant : Travaux supplémentaires –

Choix d'options : Four – Armoire positive – lave vaisselle – table de Chef

Montant de l'avenant : 4 922.13€ HT – TVA 964.74€ soit 5 886.87€ TTC

Portant ainsi le montant du marché à 19 640.13€ HT(23 489.60€ TTC).

~ Titulaire du Marché : Campo

Objet : Lot n° 6: Sol Souple

Montant du Marché : 6 315.74 € TTC

Objet de l'avenant : TS remplacement sol souple salle 2

Montant de l'avenant : 2915.72 € HT – TVA 571.48€ soit 3 487.20€ TTC

Portant ainsi le montant du marché à 8 196.44 € HT(9 802.94 € TTC).

~ Titulaire du Marché : Naucelle Elec

Objet : Lot n° 9: Electricité

Montant du Marché : 22 956.05 € TTC

Objet de l'avenant : TS modification alim VMC + modification éclairage

Montant de l'avenant : 1195.06 € HT – TVA 234.23 € soit 1429.29€ TTC

Portant ainsi le montant du marché à 20 389.08 € HT(24 385.34 € TTC).

↳ Maison des 100 Vallées

* La progression des travaux est lente, lancement prochain de l'appel d'offre pour le mobilier - ouverture prévisible mai 2010

* La gestion de l'établissement par DSP (Délégation de Service Public) a été attribuée à la Maison Familiale et Rurale de Naucelle

* Taxe de Séjour

Madame la Présidente donne les chiffres issus de l'étude réalisée par le Pays ruthénois en 2007 concernant l'activité économique générée par le tourisme sur le secteur de Ségala Vivant : cela représente 478 lits marchands soit 29 300 nuitées équivalentes à 11 000 000 €.

De plus, concernant la communauté de communes du Naucellois, une taxe de séjour représenterait une ressource potentielle de 11 000 € par an sur les nuitées marchandes.

Ainsi, au vue des différentes structures touristiques réalisées par la Communauté de Communes du Naucellois (Maison des 100 Vallées, Maison Jean Boudou, Office du tourisme...), Madame la Présidente propose de lancer la réflexion sur la mise en place d'une taxe de séjour.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil :

- Approuvent la mise en place d'une taxe de séjour pour le Naucellois, mais souhaiterais qu'elle puisse être réalisé de concert avec les autres collectivités de Ségala Vivant.

- Chargent Madame la Présidente de lancer la réflexion sur les conditions et les modalités de mise en œuvre de cette taxe, en collaboration avec l'appui du pays Ruthénois et de Ségala Vivant.

↳ Maison Jean Boudou

Les travaux ont débutés en juillet 2009 - ouverture prévisionnelle mai 2010

↳ Halles Foirail

Présentation du Calendrier de réalisation de l'esquisse du projet de réaménagement par les 3 candidats retenus.

↳ Piscine

Bilan de fréquentation pour la saison 2009 : plus de 15 000 entrées - environ 37 000 € de recettes.

↳ Salle de Musique

Présentation des plans et du projet de réhabilitation.

↳ Voirie

* *Reprise défauts sur programme 2008*

- le dossier est au niveau juridique entre l'entreprise Felgines et son fournisseur de liant
- les PV de réception et de réserves ont été réalisés en présence de la DDE

* *programme 2009*

- ne sera pas réalisé en 2009, mais glissera en 2010

* *Lancement de l'Appel d'Offres concernant les travaux de voirie 2010*

Madame la présidente expose qu'il y a lieu de relancer le marché de travaux de voirie pour l'année 2010.

Après avoir consulté les services de la DDEA, ceux-ci préconisent un marché annuel.

Les membres du conseil :

- Approuvent le lancement du marché annuel concernant les travaux de voirie,
- Chargent Madame la Présidente de la mise en œuvre de cette décision
- Autorisent Madame la Présidente à lancer ce marché de travaux dans les plus brefs délais et de signer tous les documents administratifs et comptables se rapportant à cette opération.

↳ Economie Tourisme

* *Zones d'Activités :*

~ *Achat du terrain E 511 à M. et Mme. Geniez*

Monsieur et Madame Geniez ont accepté la proposition d'achat de leur terrain cadastré E 511 - commune de Naucelle - d'une contenance de 33 768 m² à 1.50 € le m²

Le conseil approuve cette acquisition pour un montant global forfaitaire de 51 000 €

~ *Propositions d'achats de 2 terrains à M. LAURENT Bernard et M. et Mme. LAURENT Roger*

Madame la présidente expose que dans le cadre des acquisitions foncières et notamment afin de réaliser une future zone d'activité en bordure de la 2 X 2 voies, il serait souhaitable d'acquérir certains terrains dans ce secteur.

Elle évoque ensuite les différentes négociations en cours, et notamment celle concernant les terrains cadastrés :

D 837 pour une contenance de 13 848 m² appartenant à Monsieur Laurent Bernard

D 753 pour une contenance de 22 318 m² appartenant à M. et Mme Laurent Roger.

Le terrain D 837 est actuellement utilisé par la SNCF pour le stockage du ballast et a donc été en partie empierré.

Monsieur Laurent propose donc un prix de vente de 2 € concernant ce terrain

Concernant le terrain D 753 le propriétaire propose un prix de vente de et 1.80 €.

Madame la Présidente explique au conseil que lors de sa rencontre avec les propriétaires elle a proposé le prix d'achat de 2 € pour le terrain D 837 en raison de la valeur ajoutée due à l'empierrement, et le prix de 1.50 € proposé à tous vendeur pour ce même type de terrain.

Après en avoir délibéré, les membres du conseil :

- décident de proposer les prix d'achat de 2 € pour le terrain cadastré D 837 (soit un montant global de 27 696 €) et de 1.50 € pour le terrain D 753 (soit un montant global de 33 477 €)
- Chargent Madame la Présidente de proposer ces prix d'achat aux propriétaires respectifs et de rendre compte des négociations au conseil.

* *Aire de Service de la 2X2 voies*

A l'heure actuelle aucun accès (et budget) prévu pour l'aire de service

Toutefois, les élus de la CCN les homologues tarnais souhaitent voir aboutir cette réalisation et vont donc relancer et soutenir ce projet auprès des instances de l'état.

* *Saison touristique*

Bonne saison pour le Naucellois (qui tire son épingle du jeu malgré la crise)

* *Participation à la campagne de communication de l'association Naucelle Sympa*

Accord de principe pour la participation financière à la campagne de communication des associations Naucelle Sympa et association des marchés par la réalisation et la distribution gratuite de cabas.

→ DIVERS

↳ Emprunt au CRCA - 1 000 000 €

Après délibération, les membres de la CCN décident :

~ La communauté de communes du Naucellois contracte auprès du Crédit Agricole Nord Midi Pyrénées un emprunt de 1.000.000 euros (Un million d'euros) destiné à plusieurs opérations d'investissement (Maison des 100 vallées - Maison Jean Boudou, acquisitions foncières, CLSH).

~ Caractéristique de l'emprunt

- Montant de l'emprunt : 1 000 000 €

- Durée : 15 an(s)

- Taux : 3,71 %

- Périodicité : Mensuelle

~ Commission d'engagement : 500 euros

↳ Présentation de la maquette de la plaque commémorative à l'attention des déportés juifs de l'Aveyron

La commémoration aura lieu le mardi 09 février 2010

Au lieu d'implantation de la plaque : place M. Cazals à Naucelle.

↳ Remboursement des travaux terrain 6 boulevard du Rouergue par l'ADMR

Nouvel échéancier de remboursement :

- Montant des travaux : 2 409.50 € HT.

- Durée de remboursement : 4 ans

- Trimestrialité : 150.59 € à partir de décembre 2009 jusqu'à épuisement de la dette soit jusqu'au 31 septembre 2013.

↳ Intégration de Monsieur MARTINEZ au sein de l'équipe intercommunale des agents de la CCN

Madame la Présidente rappelle que Monsieur Laurent MARTINEZ à été recruté comme technicien supérieur grâce au dispositif de reclassement de France Télécom.

Elle explique ensuite que :

- vu la fin de la procédure de mise à disposition de Monsieur Martinez de 4 mois (du 1^{er} décembre 2008 au 31 mars 2009) et des 8 mois suivant en détachement (du 1^{er} avril au 30 novembre 2009),

- vu la demande d'intégration à la Communauté de Communes du Naucellois formulé par Monsieur Martinez à partir du 1^{er} décembre 2009;

- considérant que Monsieur Martinez remplit les conditions à la fois administratives et techniques et possède les aptitudes nécessaires à ce poste (organisation, gestion, relations humaines...);

Elle expose du recrutement effectif de Monsieur Martinez à compter du 1^{er} décembre 2009

↳ Bulletin intercommunal

Le bulletin 2009 est en cours de réalisation (sortie prévue fin novembre)

↳ Délégué de la CCN pour la commission petite enfance

Appel fait pour trouver un délégué

↳ Réunion préfectorale sur la réforme des intercommunalités

Madame la Présidente expose brièvement la volonté forte et affichée de l'état de regrouper les communautés de communes, pour obtenir des intercommunalités importantes.

Rien ne restant à l'ordre du jour, Madame la Présidente déclare la séance close. Délibéré en séance, les : jour, mois et an susdits. La séance est levée à 00H10 heures.

NB : Un document complémentaire au compte rendu est joint en annexe